

**RANCANGAN AKHIR
RENCANA KERJA
(R E N J A)
TAHUN 2026**



Disusun Oleh :

DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
KABUPATEN MAGETAN

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	1
BAB I PENDAHULUAN.....	3
1.1. Latar Belakang	3
1.2. Landasan Hukum	3
1.3. Maksud dan Tujuan.....	5
1.4. Sistematika Penulisan.....	6
BAB II Hasil evaluasi Renja Perangkat Daerah tahun lalu.....	6
2.1. Evaluasi Tahun Lalu dan Capaian Renstra Perangkat daerah.....	7
2.2 Analisis Kinerja Pelayanan SKPD.....	10
2.3 Isu-isu Penting Penyelenggaraan Tugas dan Fungsi SKPD.....	21
2.4 Review terhadap Rancangan Awal RKPD.....	23
2.5 Penelaahan Usulan Program dan Kegiatan Masyarakat.....	15
BAB III TUJUAN DAN SASARAN PERANGKAT DAERAH.....	16
3.1 Telaahan terhadap Kebijakan Nasional dan Provinsi.....	17
3.2 Tujuan dan Sasaran Renja SKPD.....	18
3.3 Program dan Kegiatan.....	18
BAB IV RENCANA KERJA DAN PENDANAAN PERANGKAT DAERAH.....	25
4.1 Rencana Kerja dan Pendanaan Dinas.....	25
BAB V PENUTUP.....	26
5.1 Catatan Penting	26
5.2 Kaidah-kaidah Pelaksanaa.....	27
5.3 Rencana Tindak Lanjut.....	28

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Sebagai pelaksanaan dari Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 86 Tahun 2017 tentang Tata Cara Perencanaan, Pengendalian, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah, bahwa SKPD wajib menyusun Rencana kerja SKPD (Renja SKPD) yang merupakan dokumen perencanaan SKPD untuk periode 1 (satu) tahun, yang memuat kebijakan, program, dan kegiatan pembangunan baik yang dilaksanakan langsung oleh pemerintah daerah maupun yang ditempuh dengan mendorong partisipasi masyarakat.

Penyusunan Renja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Tahun 2026 mengacu pada RPKD Tahun 2026, Renstra Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Tahun 2025-2029. Disamping itu, penyusunan Renja ini juga didasarkan pada hasil evaluasi pelaksanaan program dan kegiatan pada tahun 2025 dengan usulan program dan kegiatan dari masyarakat yang berasal dari usulan para pemangku kepentingan, baik dari kelompok masyarakat terkait dengan pelayanan kabupaten, LSM, asosiasi-asosiasi, perguruan tinggi atau dari SKPD kabupaten/kota yang langsung ditujukan kepada SKPD maupun berdasarkan hasil pengumpulan informasi SKPD dari penelitian lapangan dan usulan-usulan yang muncul pada pelaksanaan musrenbang.

Penyusunan Renja Tahun 2026 juga berpedoman pada Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kabupaten Magetan Tahun 2025–2029 sebagai dokumen perencanaan lima tahunan yang memuat visi, misi, tujuan, sasaran, arah kebijakan, serta prioritas pembangunan daerah. Seluruh program dan kegiatan yang dirumuskan dalam Renja ini diarahkan agar selaras dengan sasaran strategis RPJMD, sehingga kontribusi perangkat daerah terhadap pencapaian target pembangunan daerah dapat terukur, konsisten, dan terintegrasi. Dengan demikian, Renja Tahun 2026 tidak hanya menjadi rencana kerja tahunan, tetapi juga berfungsi sebagai instrumen operasional dalam rangka mendukung keberhasilan implementasi RPJMD secara bertahap dan berkelanjutan.

Selanjutnya Rencana Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan Tahun 2026 ini digunakan sebagai dasar penyusunan APBD Tahun 2026.

1.2. Landasan Hukum

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);
2. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4421);

3. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 126, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4438);
4. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725);
5. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-undang Nomor 23 tahun 2014 tentang Pemerintahan daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 246, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5589);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 140, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4578);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 65 Tahun 2005 tentang Pedoman Penyusunan dan Penerapan Standar Pelayanan Minimal (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 150, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4585);
8. Peraturan Pemerintah Nomor 3 Tahun 2007 tentang Laporan Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah Kepada Pemerintah, Laporan Keterangan Pertanggungjawaban Kepala Daerah Kepada Dewan Perwakilan Rakyat Daerah, dan Informasi Laporan Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah Kepada Masyarakat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 19, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4693)
9. Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2008 tentang Pedoman Evaluasi Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 19, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4815)
10. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 21, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4817);
11. Instruksi Presiden Nomor 7 Tahun 1999 tentang Akuntabilitas Kinerja Instansi Pemerintah;
12. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 310);
13. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 6 Tahun 2007 tentang Petunjuk Teknis penyusunan dan Penetapan Standar Pelayanan Minimal;
14. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 86 Tahun 2017 tentang Tata Cara Perencanaan, Pengendalian, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian

- dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 1312);
15. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 59 Tahun 2021 tentang Penerapan Standar Pelayanan Minimal;
 16. Peraturan Daerah Provinsi Jawa Timur Nomor 11 Tahun 2025 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Provinsi Jawa Timur Tahun 2025-2029;
 17. Peraturan Daerah Kabupaten Magetan Nomor 5 Tahun 2008 tentang Organisasi dan Tata Kerja Inspektorat, Badan Perencanaan Pembangunan Daerah dan Lembaga Teknis Daerah Kabupaten Magetan (Lembaran Daerah Kabupaten Magetan Tahun 2008 Nomor 5);
 18. Peraturan Daerah Kabupaten Magetan Nomor 3 Tahun 2024 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah (RPJPD) Kabupaten Magetan tahun 2025–2045;
 19. Peraturan Daerah Kabupaten Magetan Nomor 6 Tahun 2024 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Magetan Tahun 2024-2044;
 20. Peraturan Daerah Kabupaten Magetan Nomor 10 Tahun 2025 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kabupaten Magetan Tahun 2025-2029;
 21. Peraturan Bupati Magetan Nomor 9 Tahun 2024 tentang Tugas pokok dan Fungsi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan;
 22. Peraturan Bupati Kabupaten Magetan Nomor 24 Tahun 2025 tentang Rencana Kerja Pemerintah Daerah Kabupaten Magetan Tahun 2026.

1.3. Maksud dan Tujuan

Maksud penyusunan Rencana Awal Rencana Kerja Tahun 2026 Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan adalah sebagai berikut :

1. Mengevaluasi capaian indikator kinerja Renstra Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan;
2. Mereview, menyesuaikan dan mempertajam target-target kinerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan;
3. Menetapkan program/kegiatan dalam rangka pencapaian target kinerja.

Sedangkan tujuannya adalah :

1. Menjamin keberlanjutan program dan kegiatan dalam rangka mencapai sasaran yang telah ditetapkan dalam Renstra Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan Tahun 2025-2029;
2. Memberikan pedoman bagi seluruh unit di Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan dalam melaksanakan program/kegiatan untuk mencapai target sasaran Restra;

1.4 Sistematika Penulisan

Rencana Awal Renja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan Tahun 2025 ini disusun dengan sistematika sebagai berikut :

BAB I. PENDAHULUAN

- 1.1 Latar Belakang
Sub-bab ini menjelaskan kondisi umum Perangkat Daerah, permasalahan yang dihadapi, serta urgensi penyusunan Rencana Kerja (Renja). Latar belakang memuat gambaran makro, arah kebijakan pembangunan daerah, dan kaitannya dengan perencanaan tahun sebelumnya.
- 1.2 Dasar Hukum Penyusunan
Memuat uraian mengenai dasar hukum yang menjadi acuan dalam penyusunan Renja Perangkat Daerah, baik dasar hukum nasional maupun daerah/lokal, yang berkaitan langsung dengan proses perencanaan pembangunan daerah.
- 1.3 Maksud dan Tujuan
Berisi penjelasan mengenai maksud, tujuan, serta sasaran dari penyusunan dokumen Renja Perangkat Daerah.
- 1.4 Sistematika Penulisan
Berisi penjelasan mengenai sistematika atau susunan bab dalam dokumen Renja Perangkat Daerah.

BAB II. HASIL EVALUASI RENJA PERANGKAT DAERAH TAHUN LALU

- 2.1 Evaluasi Pelaksanaan Renja Perangkat Daerah Tahun lalu dan Capaian Renstra Perangkat Daerah
Memuat hasil evaluasi pelaksanaan Renja tahun 2025 serta perkiraan capaian kinerja tahun 2026, yang dikaitkan dengan target capaian dalam Renstra Perangkat Daerah.
- 2.2 Analisis Kinerja Pelayanan Perangkat Daerah
Berisi kajian terhadap capaian kinerja pelayanan berdasarkan indikator yang ditetapkan dalam NSPK (Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria), SPM, serta Indikator Kinerja Kunci (IKK).
- 2.3 Isu-isu Penting Penyelenggaraan Tugas dan Fungsi Perangkat Daerah
Memuat uraian mengenai permasalahan, hambatan, tantangan, serta peluang dalam penyelenggaraan tugas dan fungsi Perangkat Daerah, termasuk isu-isu strategis lainnya.
- 2.4 Review terhadap Rancangan awal RKPD
Berisi perbandingan antara Rancangan Awal RKPD dengan hasil analisis kebutuhan Perangkat Daerah.
- 2.5 Penelaahan Usulan Program dan Kegiatan Masyarakat
Memuat hasil kajian terhadap program dan kegiatan yang diusulkan masyarakat, termasuk informasi dari hasil pengamatan lapangan.

BAB III. TUJUAN DAN SASARAN PERANGKAT DAERAH

- 3.1 Telaahan terhadap Kebijakan Nasional
Menjelaskan telaahan terhadap arah kebijakan dan

prioritas pembangunan nasional yang berkaitan dengan tugas dan fungsi Perangkat Daerah.

3.2 Tujuan dan Sasaran Renja Perangkat Daerah

Berisi perumusan tujuan dan sasaran yang disusun berdasarkan isu-isu penting penyelenggaraan tugas dan fungsi Perangkat Daerah, serta dikaitkan dengan sasaran dan target kinerja dalam Renstra Perangkat Daerah.

3.3 Program dan Kegiatan

Memuat daftar program dan kegiatan yang akan dilaksanakan pada tahun 2026.

BAB IV. RENCANA KERJA DAN PENDANAAN SKPD

Berisi informasi mengenai program dan kegiatan pada tahun rencana, termasuk target capaian kinerja serta pagu indikatif yang dialokasikan.

BAB V. PENUTUP

Memuat hal-hal penting lainnya yang dianggap perlu. Pada bagian ini juga dicantumkan tanggal, nama Kepala Perangkat Daerah, serta stempel sebagai pengesahan dokumen.

BAB II

HASIL EVALUASI RENJA PERANGKAT DAERAH TAHUN LALU

2.1. Evaluasi Pelaksanaan Renja Perangkat Daerah Tahun lalu dan Capaian Renstra Perangkat Daerah

Tahun 2026 merupakan Tahun kedua dari periode Renstra 2025-2029. Oleh karena itu, pada sub bab ini akan diuraikan proyeksi capaian pelaksanaan Renja Tahun 2024, 2025 untuk mengetahui progres capaian hasil evaluasi pelaksanaan renja Tahun 2025 dan perkiraan capaian tahun 2026.

Proses mempertanggungjawabkan atas serapan anggaran setiap program dan kegiatan dalam Tahun Anggaran 2025, masing-masing dalam menghasilkan kinerja sasaran strategi dinas. Laporan evaluasi penyerapan keuangan secara umum terbagi menjadi 3, yaitu laporan serapan anggaran, kemudian serapan anggaran dibandingkan dengan capaian kinerja dan analisis efisiensi kinerja. Pada dasarnya pembagian alokasi anggaran pada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan yang telah disesuaikan dengan prioritas pembangunan daerah.

Capaian kinerja strategis pada Tahun 2024 yang didukung oleh 8 program dengan jumlah anggaran sesuai DPA sebesar Rp. 41.340.153.000 dan realisasi anggaran sebesar Rp. 23.023.463.737 serapan anggaran sebesar 55.69%. Berdasarkan data capaian kinerja dan serapan anggaran ini, maka dapat disampaikan bahwa hampir semua program kegiatan rata rata serapannya memenuhi target yang ada. Sehingga untuk capaian target renstra setidaknya bisa tercapai rata rata 94,6 %. Sedangkan Proyeksi terhadap hasil pelaksanaan Renja Dinas PKP 2023, 2024 dan 2025 sebagai berikut :

Tabel 2.1 (TC-29)
Rekapitulasi Evaluasi Hasil Pelaksanaan Renja Perangkat Daerah dan
Pencapaian Renstra Perangkat daerah s/d Tahun 2025
Kabupaten Magetan

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
1.04	Urusan Pemerintahan Bidang Perumahan dan Kawasan Permukiman									
1.04.01	Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten Kota	Indeks Kepuasan layanan kesekretariatan Persentase Capaian Kinerja dan Anggaran	80%	-	79,6	79,6	100	79,6	79,6	66,67
1.04.01.2.01	Perencanaan, Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Jumlah Dokumen Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	6 dok	-	2 dok	2 dok	100	2 dok	4 dok	66,67
1.04.01.2.01.01	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Jumlah Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	3 dok	-	1 dok	1 dok	100	1 dok	2 dok	66,67
1.04.01.2.01.07	Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Jumlah Laporan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	3 lap	-	1 lap	1 lap	100	1 lap	2 lap	66,67

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
1.04.01.2.02	Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Persentase deviasi serapan anggaran perangkat daerah	95%	-	95.00 %	95.00 %	100	95.00 %	95.00 %	100
1.04.01.2.02.01	<i>Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN</i>	Jumlah pegawai yang Menerima Gaji dan Tunjangan ASN	99 org/36 bln	-	33 org/bln	33 org/bln	100	33 org/bln	66 org/bln	66,67
1.04.01.2.02.07	<i>Koordinasi dan penyusunan Laporan Keuangan Bulanan/triwulan/semesteran SKPD</i>	Jumlah Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/ Semesteran SKPD dan Laporan Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/ Semesteran SKPD	3 lap	-	1 lap	1 lap	100	1 lap	2 lap	66,67
1.04.01.2.05	Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah	Jumlah Pegawai yang Menerima Pelayanan Kepegawaian sesuai dengan Prosedur	300 org	-	100 orang	100 orang	100	100 orang	200 orang	66,67

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
1.04.01.2.05.10	<i>Pendidikan dan pelatihan pegawai berdasarkan tugas dan fungsi</i>	Jumlah pegawai yang mengikuti Pendidikan dan Pelatihan Berdasarkan Tugas dan Fungsi	75 org	-	25 orang	25 orang	100	25 orang	50 orang	66,67
1.04.01.2.05.11	<i>Bimbingan teknis implementasi peraturan perundang-undangan</i>	Jumlah pegawai yang mengikuti Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan Perundang-undangan	75 orang	-	25	25	100	25 orang	50 orang	66,67
1.04.01.2.06	Administrasi Umum Perangkat Daerah	Jumlah penyediaan Administrasi Umum Perangkat Daerah	36 Paket	-	12 Paket	12 Paket	100	12 paket	24 paket	66,67
1.04.01.2.06.01	<i>Penyediaan komponen instalasi listrik/penerangan bangunan</i>	Jumlah Paket Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor yang Disediakan	36 Paket	-	12 paket	12 paket	100	12 paket	24 paket	66,67
1.04.01.2.06.02	<i>Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan</i>	Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan	36 Paket	-	12 paket	12 paket	100	12 paket	24 paket	66,67

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
	<i>Perlengkapan Kantor</i>	Kantor yang Disediaka								
1.04.01.2.06.03	<i>Penyediaan Peralatan Rumah Tangga</i>	Jumlah Paket Peralatan Rumah Tangga yang Disediakan	36 Paket	-	12 paket	12 paket	100	12 paket	24 paket	66,67
1.04.01.2.06.04	<i>Penyediaan Bahan Logistik Kantor</i>	Jumlah Paket Bahan Logistik Kantor yang Disediakan	36 Paket	-	12 paket	12 paket	100	12 paket	24 paket	66,67
1.04.01.2.06.05	<i>Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan</i>	Jumlah Paket Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan	36 Paket	-	12 paket	12 paket	100	12 paket	24 paket	66,67
1.04.01.2.06.06	<i>Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-undangan</i>	Jumlah Dokumen Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang Undangan yang Disediakan	36 dok	-	12 dokumen	12 dokumen	100	12 dok	24 dok	66,67
1.04.01.2.06.09	<i>Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan</i>	Jumlah Laporan Penyelenggaraan Rapat Koordinasi	36 laporan	-	12 laporan	12 laporan	100	12 laporan	24 laporan	66,67

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
	<i>Konsultasi SKPD</i>	dan Konsultasi SKPD								
1.04.01.2.08	Penyediaan Jasa Penunjang urusan Pemerintah Daerah	Jumlah laporan pelaksanaan Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	36 laporan	-	12 laporan	12 laporan	100	12 laporan	24 laporan	66,67
<i>1.04.01.2.08.02</i>	<i>Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik</i>	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik yang Disediakan	36 lap	-	12 laporan	12 laporan	100	12 laporan	24 laporan	66,67
1.04.01.2.08.03	<i>Penyediaan Jasa Peralatan dan Perlengkapan Kantor</i>	Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediakan	36 lap	-	12 paket	12 paket	100	12 paket	24 paket	66,67
1.04.01.2.08.04	<i>Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor</i>	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor yang Disediakan	36 lap	-	12 laporan	12 laporan	100	12 laporan	24 laporan	66,67

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
1.04.01.2.09	Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah	Tersedianya Pemeliharaan Barang Milik daerah Penunjang Urusan Pemerintah daerah dan Gedung	33 unit	-	11 unit	11 unit	100	11 unit	22 unit	66,67
1.04.01.2.09.02	<i>Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, Pajak dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan</i>	Jumlah unit pemeliharaan barang milik daerah Dinas Jabatan yang Dipelihara dan dibayarkan Pajaknya	30 unit	-	10 unit	10 unit	100	10 unit	20 unit	66,67
1.04.01.2.09.09	<i>Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya</i>	Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	3 unit	-	1 unit	1 unit	100	1 unit	2 unit	66,67
1.04.02	PROGRAM PENGEMBAN GAN PERUMAHAN	Persentase rumah layak huni bagi korban bencana	85,9%	-	100%	86%	86	100%	100%	100

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
1.04.02.2.01	Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Jumlah Pendataan penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana Relokasi Program Kabupaten	9 dok	-	3 dok	3 dok	100	3 dok	6 dok	66,67
1.04.02.2.01.01	<i>Identifikasi Perumahan dilokasi Rawan Bencana atau terkenarelokasi Program Kabupaten/Kota</i>	Jumlah Dokumen Data Rumah di Lokasi Rawan Bencana Kabupaten/Kota	3 dok	-	1 dok	1 dok	100	1 dok	2 dok	66,67
1.04.02.2.03	Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi	Jumlah perbaikan rumah bagi Masyarakat terdampak bencana	45 unit rumah	-	15 unit rumah	15 unit rumah	100	15 unit rumah	30 unit rumah	66,67

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
1.04.02.2.03.01	Rehabilitasi Rumah Bagi Korban Bencana	Jumlah Rumah Korban Bencana Kabupaten/ Kota yang Terehabilitasi	36 unit rumah	-	12 unit rumah	12 unit rumah	100	12 unit rumah	24 unit rumah	66,67
1.04.02.2.03.04	Pembangunan Rumah Bagi Korban Bencana	Jumlah Rumah bagi Korban Bencana Kabupaten/ Kota yang Terbangun	9 unit rumah	-	3 unit rumah	3 unit rumah	100	3 unit rumah	6 unit rumah	66,67
1.04.02.2.06	Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Jumlah Fasilitas Bidang Perumahan	6 dok		2 dok	2 dok	100	2 dok	4 dok	66,67
1.04.02.2.06.03	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	12 Laporan	-	4 Laporan	4 Laporan	100	4 Laporan	8 Laporan	66,67
1.04.03	PROGRAM KAWASAN	Persentase luasan lingkungan kumuh	3,5%	-	3,3%	3,3%	100	3,4%	3,4%	66,67

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
	PERMUKIMAN	yang tertangani tertata								
1.04.03.2.02	Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Jumlah dokumen bidang PKP	3 dok	-	1 dok	1 dok	100	1 dok	2 dok	66,67
<i>1.04.03.2.02.008</i>	<i>Penyusunan/Review/Legalisasi Kebijakan Bidang PKP</i>	<i>Jumlah Dokumen Kebijakan Bidang PKP yang Tersusun/Tereview/ Terlegalisasi</i>	3 dok	-	1 dok	1 dok	100	1 dok	2 dok	66,67
<i>1.04.03.2.02.0014</i>	<i>Survei dan Penetapan Lokasi Perumahan dan permukiman Kumuh</i>	<i>Jumlah Dokumen Hasil Survei dan Penetapan Lokasi Perumahan dan Permukiman Kumuh</i>	3 dok	-	1 dok	1 dok	100	1 dok	2 dok	66,67
1.04.03.2.03	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman	Jumlah Peningkatan Kualitas Kawasan	51 ha	-	17 ha	9,55	56,18	17 ha	-	-

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
	Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Permukiman Kumuh								
1.04.03.2.03.04	<i>Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan Permukiman Kumuh</i>	Jumlah laporan hasil koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan Permukiman Kumuh	3 laporan	-	1 lap	1 lap	100	1 laporan	2 laporan	66,67
1.04.03.2.03.06	<i>Pelaksanaan Pembangunan Pemugaran/Peremajaan Permukiman Kumuh</i>	Jumlah permukiman kumuh yang dipugar	51 ha	-	17 ha	9,55	56,18	17 ha	18,74	36,74
1.04.04	PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH	Cakupan ketersediaan Rumah Layak Huni	96 %	-	95,8%	96,1 %	324	95,9	96,1 %	156
1.04.04.2.01	Pencegahan Perumahan dan Kawasan	Jumlah pencegahan perumahan dan kawasan	630 unit	-	210 unit	681 unit	324	210 unit	985 unit	156

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
	Permukiman Kumuh pada Daerah Kabupaten/Kota	permukiman kumuh								
1.04.04.2.01.01	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni untuk pencegahan terhadap tumbuh dan berkembangnya permukiman Kumuh di luar kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) Ha	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diperbaiki	630 unit	-	210 unit	681 unit	324	210 unit	985 unit	156
1.04.05	PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Cakupan lingkungan perumahan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU	90,3%	-	90,1%	90,1%	100	90,2%	90,2%	66,67

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
1.04.05.2.01	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Jumlah Penyelenggaraan PSU	24 lokasi	-	8 lokasi	8 lokasi	100	8 lokasi	16 lokasi	66,67
1.04.05.2.01.02	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian	24 lokasi	-	8 lokasi	8 lokasi	100	8 lokasi	16 lokasi	66,67
1.04.05.2.01.03	Verifikasi dan Penyerahan PSU Perumahan dari Pengembang	Jumlah Laporan Hasil Serah Terima PSU Permukiman yang Terverifikasi dari Pengembang	12 laporan	-	4 laporan	4 laporan	100	4 laporan	8 laporan	66,67
2.10	Urusan Pemerintahan Bidang Pertanian									
2.10.08	PROGRAM PENGELOLAAN TANAH KOSONG	Persentase Pengelolaan tanah Kosong	90,4%	-	90,2%	90,2%	100	90,3%	90,3%	66,67
2.10.08.2.02	Inventarisasi dan Pemanfaatan Tanah Kosong	Jumlah Laporan Inventarisasi dan Pemanfaatan Tanah Kosong	90,4%	-	90,2%	90,2%	100	90,3%	90,3%	66,67

Kode	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes) Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) Tahun 2024-2026	Realisasi Target Kinerja Hasil Program dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun (n-3) 2023	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun Lalu (n-2)			Target Program dan Kegiatan (Renja Perangkat Daerah Tahun n-1) 2025	Perkiraan Realisasi Capaian Target Renstra Perangkat daerah s/d Tahun berjalan	
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun (n-2) 2024	Tingkat Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun berjalan (tahun n-1) 2025	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=(7/6)	9	10=(5+7+9)	11=(10/4)
2.10.08.2.02.01	Pelaksanaan Inventarisasi Tanah Kosong	Jumlah Laporan Pelaksanaan Inventarisasi Tanah Kosong	6 laporan	-	2 lap	2 lap	100	2 lap	4 lap	66,67
2.10.10	PROGRAM PENATAGUNAN TANAH	Persentase Penatagunaan Tanah	90,4%	-	90,2%	90,2%	100	90,3%	90,3%	66,67
2.10.10.2.01	Penggunaan Tanah yang Hamparannya dalam satu Daerah Kabupaten/Kota	Jumlah laporan penggunaan tanah yang hamparannya dalam satu Daerah Kabupaten/Kota	6 laporan	-	2 lap	2 lap	100	2 lap	4 lap	66,67
2.10.10.2.01.03	Koordinasi dan Sinkronisasi Pelaksanaan Konsolidasi Tanah Kabupaten/ Kota	Jumlah Dokumen hasil koordinasi dan sinkronisasi pelaksanaan konsolidasi tanah kabupaten/ kota	3 dokumen	-	1 dok	1 dok	100	1 dok	2 dok	66,67

2.2. Analisis Kinerja Pelayanan Perangkat Daerah

Analisis kinerja pelayanan SKPD merupakan kajian terhadap capaian kinerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman berdasarkan indikator kinerja yang sudah ditentukan, baik IKK maupun indikator lain yang telah ditetapkan dalam Renstra Perkim Tahun 2024-2026 berdasarkan hasil analisis standar kebutuhan pelayanan sesuai tugas dan fungsi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman serta norma dan standar pelayanan sesuai peraturan perundang-undangan terkait kinerja pelayanan urusan perumahan dan kawasan permukiman sebagaimana berikut :

- 2.2.1. Indikator Cakupan ketersediaan Rumah layak huni capaian yang didukung oleh program Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh untuk capaian kinerja pada tahun 2024 tercapai sebesar 101 persen mengalami kenaikan dari hasil Tahun 2023, hal ini disebabkan karena pemerintah daerah melakukan berbagai upaya untuk mendorong partisipasi masyarakat untuk bersama sama dalam meningkatkan rumah layak huni secara mandiri diantaranya bekerjasama dengan CSR dan berbagai komunitas masyarakat.
- 2.2.2. Indikator Persentase rumah layak huni bagi korban bencana di dukung oleh program pengembangan perumahan, dalam capaian kinerja Tahun 2024 tercapai sebesar 107 persen. Untuk capaian kerjanya juga mengalami kenaikan di banding tahun 2023. Hal ini di sebabkan karena dalam pelaksanaannya Pemerintah Kabupaten Magetan melakukan berbagai upaya dalam rangka memberikan hak-hak masyarakat korban bencana salah satunya dengan melakukan rehabilitasi dan pembangunan rumah bagi korban bencana serta berkolaborasi dengan BPBD dalam penanganannya.
- 2.2.3. Indikator Persentase luasan permukiman kumuh yang tertangani yang di dukung oleh program Kawasan Permukiman, dalam capaian kerjanya sebesar 435,3 persen, untuk capaian di tahun 2024 mengalami kenaikan di banding tahun 2023 yang sebesar 4,60 persen. Dalam hal ini untuk mencapai kenaikan capaian kerjanya Pemerintah Kabupaten Magetan melakukan Pengentasan Wilayah Kumuh melalui kerjasama Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) dari Pemerintah Pusat yang dimulai tahun 2023, Program ini merupakan tindak lanjut dari hasil identifikasi yang dilakukan oleh Dinas Permukiman dan Perumahan Rakyat (Dinas Perkim) Kabupaten Magetan dan Propinsi Jawa Timur. Pelaksanaannya Program KOTAKU oleh warga masyarakat yang tergabung dalam Lembaga Keswadayaan Masyarakat (LKM). LKM membentuk Kelompok Swadaya Masyarakat (KSM) sebagai pelaksana teknis dari Program KOTAKU.
- 2.2.4. Indikator Cakupan lingkungan perumahan yang sehat dan aman yang didukung oleh PSU yang didukung dengan Program Peningkatan PSU, dimana capaian kerjanya di Tahun 2024

sebesar 109,89 %, juga mengalami kenaikan di banding Tahun 2023, hal ini disebabkan adanya Pemerintah melakukan berbagai kebijakan inovasi untuk bagi para pengembang untuk meningkatkan kepatuhan pengembang dalam memenuhi standar PSU. Realisasi pembangunan fasilitas PSU di lingkungan perumahan selalu melebihi target, antara lain tahun 2024 ditargetkan 11 perumahan dan dapat direalisasi 10 perumahan. Dinas juga terus melakukan peningkatan pelayanan pemberian rekomendasi perizinan perumahan melalui aplikasi sistem online, sehingga proses perijinan perumahan lebih mudah, simpel, valid, efisien dan sangat cepat. Beberapa jenis aplikasi tersebut e-PSU (sistem pengelolaan penyerahan PSU oleh pengembang) dan e-Siteplan (sistem rekomendasi perizinan siteplan online). Pemerintah terus berupaya dengan berbagai terobosan kebijakan untuk meningkatkan prosedur kemudahan bagi para pengembang untuk menyerahkan PSU, sehingga dapat dioptimalkan oleh masyarakat dalam pembangunan.

Untuk lebih detail di tampilkan tabel hasil analisis kinerja pelayanan Dinas PKP sebagaimana tabel berikut :

Tabel 2.2 (TC-30)
Pencapaian Kinerja Pelayanan
Dinas PKP Kabupaten Magetan

NO	Indikator	SPM / standar nasional	IKK/ Indikator lain	Target Renstra Perangkat Daerah				Realisasi Capaian		Proyeksi		Catatan Analisis
				Tahun 2024 (thn n-2)	Tahun 2025 (thn n-1)	Tahun 2026 (thn n)	Tahun 2027 (thn n+1)	Tahun 2024 (thn n-2)	Tahun 2025 (thn n-1)	Tahun 2026 (tnn n)	Tahun 2027 (thn n+1)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Persentase luasan permukiman kumuh yang tertangani %			4,7	-	-	-	20,46	-	-	-	
2	Persentase Luas kawasan permukiman kumuh dibawah 10 ha yang ditangani %		IKK	-	7,22	11,86	17,19	-	7,22	11,86	17,19	
3	Cakupan ketersediaan rumah layak huni %			97,22	-	-	-	98,37	-	-	-	
4	Persentase jumlah rumah tangga yang memiliki akses rumah layak huni %		IKU	-	79,95	80,18	80,45	-	79,90	80,19	80,45	
5	Persentase Rumah layak huni bagi korban bencana %			91,1	-	-	-	97,14	-	-	-	

NO	Indikator	SPM / standar nasional	IKK/ Indikator lain	Target Renstra Perangkat Daerah				Realisasi Capaian		Proyeksi		Catatan Analisis
				Tahun 2024 (thn n-2)	Tahun 2025 (thn n-1)	Tahun 2026 (thn n)	Tahun 2027 (thn n+1)	Tahun 2024 (thn n-2)	Tahun 2025 (thn n-1)	Tahun 2026 (tnn n)	Tahun 2027 (thn n+1)	
6	Persentase warga negara korban bencana kabupaten/kota yang memperoleh rumah layak huni %	SPM	IKK	-	100	100	100	-	100	100	100	
7	Persentase perumahan yang sudah dilengkapi PSU (Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum) %		IKK	-	30	35	40	-	30,95	35	40	
8	Persentase pengelolaan tanah yang tersedia untuk kepentingan umum penunjang Perumahan Rakyat dan kawasan permukiman %			0,007	-	-	-	0,009	-	-	-	
9	Persentase tata kelola pertanahan untuk pembangunan kabupaten %		IKU	-	-	15	30	-	-	15	30	

2.3. Isu-isu Penting Penyelenggaraan Tugas dan Fungsi SKPD

Jika ditinjau dari kinerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman kabupaten Magetan dari tahun ketahun selalu mengalami penyempurnaan-penyempurnaan dan pembenahan guna mendapatkan hasil yang sempurna untuk melayani masyarakat sesuai dengan Visi dan Misi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan. Sebagaimana Peraturan Bupati Magetan Nomor 87 Tahun 2021 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi Serta Tata Kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Tipe B, adalah sebagai berikut :

Kedudukan :

Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan dipimpin oleh Kepala Dinas yang berkedudukan dibawah dan bertanggungjawab kepada Bupati melalui Sekretaris Daerah.

Tugas :

Membantu Bupati melaksanakan urusan pemerintahan bidang perumahan dan kawasan permukiman dan urusan pemerintahan bidang pertanahan yang menjadi kewenangan daerah dan tugas pembantuan.

Fungsi :

- a. Perumusan kebijakan di bidang perumahan dan kawasan permukiman dan bidang pertanahan;
- b. Pelaksanaan kebijakan di bidang perumahan dan kawasan permukiman dan bidang pertanahan;
- c. Pelaksanaan evaluasi dan pelaporan di bidang perumahan dan kawasan permukiman dan bidang pertanahan;
- d. Pelaksanaan administrasi dinas di bidang perumahan dan kawasan permukiman dan bidang pertanahan;

Dalam melaksanakan program-program pembangunan sesuai dengan Visi dan Misi Bupati, RPJMD serta Renstra pasti didapati adanya suatu kendala ataupun masalah secara intern maupun ekstern baik secara teknis maupun non teknis. Masalah intern yang dimaksudkan disini dapat berupa kendala dalam hal mekanisme alur kerja yang belum efektif, integrasi data dan informasi yang masih lemah, dokumentasi administrasi belum tertata baik, dan sebagainya. Sedangkan masalah ataupun kendala ekstern disini dapat berupa kurangnya dukungan dari pihak ke tiga (biasanya dalam hal pembangunan fisik), adanya perubahan kebijakan dari pemerintah daerah dan pemerintah pusat, dan adanya kendala lain yang bersifat diluar kemampuan kita (force major) seperti halnya bencana alam. Kendala untuk Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan selama ini adalah kurangnya SDM yang memadai serta sarana dan prasarana yang kurang mencukupi untuk melakukan serangkaian program-program kegiatan yang harus dilakukan. Adapun isu strategis yang terkait permasalahan, hambatan, tantangan dan peluang dari masing masing isu strategis yang ditelaah meliputi :

1. Tertanganinya Rumah Tidak Layak Huni

Rumah memiliki fungsi yang sangat besar bagi individu dan keluarga tidak saja mencakup aspek fisik, tetapi juga mental dan sosial. Untuk menunjang fungsi rumah sebagai tempat tinggal yang baik maka harus dipenuhi syarat fisik yaitu aman sebagai tempat berlindung, secara mental memenuhi rasa kenyamanan dan secara sosial dapat menjaga privasi setiap anggota keluarga, menjadi media bagi pelaksanaan bimbingan serta pendidikan keluarga. Dengan terpenuhinya salah satu kebutuhan dasar berupa rumah yang layak huni, diharapkan tercapai ketahanan keluarga.

Pada kenyataannya, untuk mewujudkan rumah yang memenuhi persyaratan tersebut bukanlah hal yang mudah. Ketidakberdayaan mereka memenuhi kebutuhan rumah yang layak huni berbanding lurus dengan pendapatan dan pengetahuan tentang fungsi rumah itu sendiri. Pemberdayaan fakir miskin juga mencakup upaya Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni (RTLH). Demikian juga persoalan sarana prasarana lingkungan yang kurang memadai dapat menghambat tercapainya kesejahteraan suatu komunitas. Lingkungan yang kumuh atau sarana prasarana lingkungan yang

minim dapat menyebabkan masalah sosial dan kesehatan. Permasalahan Rumah Tidak Layak Huni yang dihuni atau dimiliki oleh kelompok fakir miskin memiliki multidimensional. Oleh sebab itu, kepedulian untuk menangani masalah tersebut diharapkan terus ditingkatkan dengan melibatkan seluruh komponen masyarakat (stakeholder) baik pemerintah pusat maupun daerah.

2. Penyediaan sarana dan prasarana bagi permukiman kumuh untuk pengurangan kumuh

Dalam perkembangan suatu kota, sangat erat kaitannya dengan mobilitas. Masyarakat yang mampu, cenderung memilih tempat huniannya keluar dari pusat kota. Sedangkan bagi masyarakat yang kurang mampu akan cenderung memilih tempat tinggal di pusat kota, khususnya kelompok masyarakat urbanisasi yang ingin mencari pekerjaan dikota. Maka sangat penting adanya panataan permukiman untuk mengurangi kawasan kumuh.

Dari permasalahan tersebut jika tidak sesegera mungkin diatasi akan berakibat dan berdampak pada pencapaian Visi dan Misi Kepala daerah terpilih, dimana dalam hal ini Visi dan Misi yang berupa program-program yang semestinya dijalankan oleh tiap-tiap Organisasi Perangkat Daerah tidak berjalan sebagaimana mestinya. Untuk itulah diperlukan kreatifitas dan peningkatan kinerja dari masing-masing Organisasi Perangkat Daerah dalam menghadapi tantangan dan peluang dalam meningkatkan pelayanan OPD sebagai tanggung jawabnya sebagai penjabar sekaligus pelaksana Visi dan Misi kepala daerah terpilih.

Dari Isu – isu strategis inilah diharapkan akan adanya program - program dan kegiatan- kegiatan yang terus menerus yang harus dilakukan setiap satuan kerja untuk melakukan pelayanan yang baik terhadap masyarakat sehingga kepuasan dari masyarakat akan terus terjaga dan terpenuhi sehingga tujuan akhir dapat segera tercapai.

3. Penyediaan Sarana Prasarana Utilitas Umum (PSU) Perumahan

Dalam lingkungan perumahan bagi pengembang sangat diperlukan adanya keseimbangan antara jumlah rumah yang ada dengan fasilitas umumnya. Dimana ketersediaan PSU di perumahan pengembang disarankan untuk ketersediannya sebesar 30 persen dari luas perumahan. Hal ini bertujuan agar tersedia akan keseimbangan PSU dengan luas perumahan. Dan PSU tersebut yang 30 persen diwajibkan untuk segera diserahkan ke pemerintah kabupaten, dengan tujuan apabila PSU tersebut diserahkan kepada pihak pemerintah akan mempermudah dalam pemeliharannya.

2.4 Review terhadap Rancangan Awal RKPD.

Review terhadap rancangan awal RKPD ini dilakukan untuk membandingkan antara rancangan awal RKPD dengan kebutuhan SKPD, terutama terkait dengan hasil analisis kinerja pelayanan yang tidak berhasil atau kurang maksimal, sehingga perlu mendapatkan pendanaan yang lebih besar atau merubah jenis kegiatan agar dicapai hasil yang optimal. Review juga dilakukan terhadap program/kegiatan yang tidak terdapat dalam rancangan awal RKPD atau ketidaksesuaian program/kegiatan maupun besarnya. Selain itu untuk kegiatan yang sudah 3 (tiga) Tahun berturut turut sehingga perlu adanya evaluasi terkait kegiatan tersebut, sehingga di kebutuhan SKPD dilakukan revisi antara yang ranwal dan kebutuhan SKPD. Hal tersebut juga karena adanya kegiatan yang paling prioritas. sekiranya kegiatan tersebut belum mendukung kegiatan yang prioritas ditunda terlebih dahulu. Sehingga pada ranwal dananya akan disesuaikan sesuai dengan kebutuhan saat anggaran berjalan. Jadi pada intinya pilihan anggaran disesuaikan yang prioritas sesuai dengan anggaran yang ada. Untuk kedepan akan lebih detail dalam memilih kegiatan sehingga dapat mendukung visi misi Bupati terpilih. Hasil review terhadap rancangan awal RKPD tahun 2026 adalah sebagai berikut :

Tabel 2.4 (TC-31)
Review terhadap Rancangan Awal RKPD tahun 2026
Kabupaten Magetan

Nama Perangkat Daerah : Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman

Lembar : 1 dari 11

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
1	PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH	Kab Magetan	Indeks Kepuasan layanan kesekretariatan Persentase Capaian Kinerja dan Anggaran	84.2 95	4.966.522.160	PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH	Kab Magetan	Indeks Kepuasan layanan kesekretariatan Persentase Capaian Kinerja dan Anggaran	90.28 95	4.966.522.160	
	Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kab Magetan	Jumlah Dokumen Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	1 Dokumen	50.000.000	Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kab Magetan	Jumlah Dokumen Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	1 Dokumen	50.000.000	
	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Kab Magetan	Jumlah Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	2 dokumen	20.000.000	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Kab Magetan	Jumlah Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	2 dokumen	20.000.000	
	Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kab Magetan	Jumlah Laporan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	2laporan	30.000.000	Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kab Magetan	Jumlah Laporan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	2laporan	30.000.000	
	Administrasi Keuangan Perangkat Dearah	Kab Magetan	Persentase deviasi serapan anggaran perangkat daerah	95	4.028.622.160	Administrasi Keuangan Perangkat Dearah	Kab Magetan	Persentase deviasi serapan anggaran perangkat daerah	95.000	4.028.622.160	
	Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Kab Magetan	Jumlah pegawai yang Menerima Gaji dan Tunjangan ASN	31 orang/bln	3.999.653.110	Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Kab Magetan	Jumlah pegawai yang Menerima Gaji dan Tunjangan ASN	31 orang/bln	3.999.653.110	

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
	Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulan / Semesteran SKPD	Kab Magetan	Jumlah Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/ Semesteran SKPD dan Laporan Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/ Semesteran SKPD	2 Laporan	28.969.050	Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulan / Semesteran SKPD	Kab Magetan	Jumlah Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/ Semesteran SKPD dan Laporan Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/ Semesteran SKPD	2 Laporan	28.969.050	
	Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah	Kab Magetan	Jumlah Pegawai yang Menerima Pelayanan Kepegawaian sesuai dengan Prosedur	31 orang	65.000.000	Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah	Kab Magetan	Jumlah Pegawai yang Menerima Pelayanan Kepegawaian sesuai dengan Prosedur	31 orang	65.000.000	
	Pendidikan dan Pelatihan Pegawai Berdasarkan Tugas dan Fungsi	Kab Magetan	Jumlah pegawai yang mengikuti Pendidikan dan Pelatihan Berdasarkan Tugas dan Fungsi	31 orang	50.000.000	Pendidikan dan Pelatihan Pegawai Berdasarkan Tugas dan Fungsi	Kab Magetan	Jumlah pegawai yang mengikuti Pendidikan dan Pelatihan Berdasarkan Tugas dan Fungsi	31 orang	50.000.000	
	Bimbingan Tehnis implementasi peraturan perundang undangan	Kab Magetan	Jumlah pegawai yang mengikuti Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan PerundangUndangan	31 orang	15.000.000	Bimbingan Tehnis implementasi peraturan perundang undangan	Kab Magetan	Jumlah pegawai yang mengikuti Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan PerundangUndangan	31 orang	15.000.000	
	Administrasi Umum Perangkat Daerah	Kab Magetan	Jumlah penyediaan Administrasi Umum Perangkat Daerah	12 paket	246.000.000	Administrasi Umum Perangkat Daerah	Kab Magetan	Jumlah penyediaan Administrasi Umum Perangkat Daerah	12 paket	246.000.000	
	Penyediaan Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor	Kab Magetan	Jumlah Paket Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor yang Disediakan	1 paket	15.000.000	Penyediaan Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor	Kab Magetan	Jumlah Paket Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor yang Disediakan	1 paket	15.000.000	

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
	Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan Kantor	Kab Magetan	Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediaka	1 paket	65.000.000	Penyediaan Peralatan dan Perlengkapn Kantor	Kab Magetan	Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediaka	1 paket	65.000.000	
	Penyediaan Peralatan Rumah Tangga	Kab Magetan	Jumlah Paket Peralatan Rumah Tangga yang Disediakan	1 paket	15.000.000	Penyediaan Peralatan Rumah Tangga	Kab Magetan	Jumlah Paket Peralatan Rumah Tangga yang Disediakan	1 paket	15.000.000	
	Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Kab Magetan	Jumlah Paket Bahan Logistik Kantor yang Disediakan	1 paket	26.500.000	Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Kab Magetan	Jumlah Paket Bahan Logistik Kantor yang Disediakan	1 paket	26.500.000	
	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Kab Magetan	Jumlah Paket Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan	1 paket	20.000.000	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Kab Magetan	Jumlah Paket Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan	1 paket	20.000.000	
	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan	Kab Magetan	Jumlah Dokumen Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang Undangan yang Disediakan	3doku men	4.500.000	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan	Kab Magetan	Jumlah Dokumen Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang Undangan yang Disediakan	3doku men	4.500.000	
	Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Kab Magetan	Jumlah Laporan Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	12 lapora n	100.000.000	Penyelenggar aan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Kab Magetan	Jumlah Laporan Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	12 laporan	100.000.000	
	Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Kab Magetan	Jumlah laporan pelaksanaan Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	12 lapora n	430.000.000	Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintaha n Daerah	Kab Magetan	Jumlah laporan pelaksanaan Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	12 laporan	430.000.000	

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Kab Magetan	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik yang Disediakan	12 laporan	35.000.000	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Kab Magetan	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik yang Disediakan	12 laporan	35.000.000	
	Penyediaan Jasa Peralatan dan Perlengkapan Kantor	Kab Magetan	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediakan	12 laporan	63.000.000	Penyediaan Jasa Peralatan dan Perlengkapan Kantor	Kab Magetan	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediakan	12 laporan	63.000.000	
	Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor	Kab Magetan	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor yang Disediakan	12 laporan	332.000.000,00	Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor	Kab Magetan	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor yang Disediakan	12 laporan	332.000.000,00	
	Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Kab Magetan	Tersedianya Pemeliharaan Barang Milik daerah Urusan Pemerintah daerah dan Gedung	11 unit	146.900.000	Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Kab Magetan	Jumlah laporan pelaksanaan Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	11 unit	146.900.000	
	Penyediaan Jasa Pemeliharaan Biaya Pemeliharaan, Pajak dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Kab Magetan	Jumlah Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan yang Dipelihara dan dibayarkan Pajaknya	10 unit	146.900.000	Penyediaan Jasa Pemeliharaan Biaya Pemeliharaan, Pajak dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Kab Magetan	Jumlah Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan yang Dipelihara dan dibayarkan Pajaknya	10 unit	146.900.000	
	Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan lainnya	Kab Magetan	Jumlah Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya yang	1 unit	0	Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan	Kab Magetan	Jumlah Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya yang	1 unit	0	

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
			Dipelihara/Direhabilitasi			Bangunan lainnya		Dipelihara/Direhabilitasi			
2	PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN	Kab Magetan	Persentase warga negara korban bencana yang memperoleh rumah layak huni	100 %	435.650.000	PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN	Kab Magetan	Persentase warga negara korban bencana yang memperoleh rumah layak huni	100 %	435.650.000	
	Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Kab Magetan	Jumlah Pendataan penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana	1 dokumen	13.500.000	Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Kab Magetan	Jumlah Pendataan penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana	1 dokumen	13.500.000	
	Identifikasi perumahan di lokasi rawan bencana atau terkena relokasi program kabupaten/kota	Kab Magetan	Jumlah Dokumen Data Rumah di Lokasi Rawan Bencana Kabupaten/Kota	1 dokumen	13.500.000	Identifikasi perumahan di lokasi rawan bencana atau terkena relokasi program kabupaten/kota	Kab Magetan	Jumlah Dokumen Data Rumah di Lokasi Rawan Bencana Kabupaten/Kota	1 dokumen	13.500.000	
	Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban bencana atau	Kab Magetan	Jumlah perbaikan rumah bagi Masyarakat terdampak bencana	15 unit rumah	400.150.000	Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban	Kab Magetan	Jumlah perbaikan rumah bagi Masyarakat terdampak bencana	16 unit rumah	400.150.000	

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
	relokasi Program Kabupaten/Kota					bencana atau relokasi Program Kabupaten/Kota					
	Rehabilitasi rumah bagi korban bencana	Kab Magetan	Jumlah RumahKorban Bencana Kabupaten/Kota yang Terehabilitasi	12 unit rumah	300.150.000	Rehabilitasi rumah bagi korban bencana	Kab Magetan	Jumlah RumahKorban Bencana Kabupaten/Kota yang Terehabilitasi	13 unit rumah	300.150.000	
	Pembangunan rumah bagi korban bencana	Kab Magetan	Jumlah Rumah bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota yang Terbangun	3 unit rumah	100.000.000	Pembangunan rumah bagi korban bencana	Kab Magetan	Jumlah Rumah bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota yang Terbangun	3 unit rumah	100.000.000	
	Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Kab Magetan	Persentase Kesesuaian Pembangunan perumahan dengan dokumen siteplan	100 %	22.000.000	Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Kab Magetan	Persentase Kesesuaian Pembangunan perumahan dengan dokumen siteplan	100 %	22.000.000	
	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Kab Magetan	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	4laporan	22.000.000	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Kab Magetan	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	4laporan	22.000.000	
3	PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN	Kab Magetan	Persentase Luas kawasan kumuh dibawah 10 ha yang ditangani	11.86	4.166.300.000	PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN	Kab Magetan	Persentase Luas kawasan kumuh dibawah 10 ha yang ditangani	11.86	4.166.300.000	

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
	Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Kab Magetan	Jumlah dokumen bidang PKP	3 dokumen	175.000.000	Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Kab Magetan	Jumlah dokumen bidang PKP	3 dokumen	175.000.000	
	Penyusunan/review/legalisasi kebijakan bidang PKP		Jumlah Dokumen Kebijakan Bidang PKPyang Tersusun/Tereview/Terlegalisasi	1 dokumen	75.000.000	Penyusunan/review/legalisasi kebijakan bidang PKP		Jumlah Dokumen Kebijakan Bidang PKPyang Tersusun/Tereview/Terlegalisasi	1 dokumen	75.000.000	
	survei dan penetapan lokasi perumahan dan permukiman kumuh		Jumlah Dokumen Hasil Survei dan Penetapan Lokasi Perumahan dan Permukiman Kumuh	2 dokumen	100.000.000	survei dan penetapan lokasi perumahan dan permukiman kumuh		Jumlah Dokumen Hasil Survei dan Penetapan Lokasi Perumahan dan Permukiman Kumuh	2 dokumen	100.000.000	
	Peningkatan kualitas Kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) Ha	Kab Magetan	Jumlah permukiman kumuh yang dipugar	2 ha	3.991.300.000	Peningkatan kualitas Kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) Ha	Kab Magetan	Jumlah permukiman kumuh yang dipugar	2 ha	3.991.300.000	
	Koordinasi dan sinkronisasi pengendalian penyelenggaraan pemugaran/perumahan permukiman kumuh	Kab Magetan	Jumlah laporan hasil koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Perumahan Permukiman Kumuh	2 laporan	22.000.000	Koordinasi dan sinkronisasi pengendalian penyelenggaraan pemugaran/perumahan permukiman kumuh	Kab Magetan	Jumlah laporan hasil koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Perumahan Permukiman Kumuh	2 laporan	22.000.000	

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
	Pelaksanaan pemugaran kawasan permukiman kumuh	Kab. Magetan	Jumlah permukiman kumuh yang dipugar	23 ha	3.969.300.000	Pelaksanaan pemugaran kawasan permukiman kumuh	Kab. Magetan	Jumlah permukiman kumuh yang dipugar	2 ha	3.969.300.000	
4	PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH	Kab Magetan	Persentase RTLH yang tertangani	61.52 %	2.258.000.000	PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH	Kab Magetan	Persentase RTLH yang tertangani	61.52 %	2.258.000.000	
	Pencegahan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh pada Daerah Kabupaten/Kota	Kab Magetan	Persentase perbaikan rumah tidak layak huni	61.52 %	2.258.000.000	Pencegahan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh pada Daerah Kabupaten/Kota	Kab Magetan	Persentase perbaikan rumah tidak layak huni	61.52 %	2.258.000.000	
	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni untuk pencegahan terhadap tumbuh dan berkembangnya permukiman Kumuh di luar kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) Ha	Kab Magetan	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diperbaiki	160 unit	2.258.000.000	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni untuk pencegahan terhadap tumbuh dan berkembangnya permukiman Kumuh di luar kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) Ha	Kab Magetan	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diperbaiki	150 unit	2.258.000.000	

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
5	PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Kab Magetan	Cakupan lingkungan perumahan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU %	35 %	5.395.500.000	PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Kab Magetan	Cakupan lingkungan perumahan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU %	35 %	5.395.500.000	
	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Kab Magetan	Jumlah penyelenggaraan PSU	13 lokasi	5.395.500.000	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Kab Magetan	Jumlah penyelenggaraan PSU	35 %	5.395.500.000	
	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Kab Magetan	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum	13 lokasi	5.360.000.000	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Kab Magetan	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum	13 lokasi	5.360.000.000	
	Verifikasi dan penyerahan PSU permukiman dari pengembang	Kab Magetan	Jumlah Laporan Hasil Serah Terima PSU Perumahan yang Terverifikasi dari Pengembang	4 laporan	35.500.000	Verifikasi dan penyerahan PSU permukiman dari pengembang	Kab Magetan	Jumlah Laporan Hasil Serah Terima PSU Perumahan yang Terverifikasi dari Pengembang	4 laporan	35.500.000	
6	PROGRAM PENGELOLAAN TANAH KOSONG	Kab. Magetan	Persentase Tanah Kosong yang dikelola	10 %	23.500.000	PROGRAM PENGELOLAAN TANAH KOSONG	Kab. Magetan	Persentase Tanah Kosong yang dikelola	10 %	23.500.000	
	Inventarisasi dan pemanfaatan Tanah Kosong	Kab Magetan	Persentase Inventarisasi Tanah Kosong	10%	23.500.000	Inventarisasi dan pemanfaatan Tanah Kosong	Kab Magetan	Persentase Inventarisasi Tanah Kosong	10%	23.500.000	

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
	Pelaksanaan inventarisasi Tanah	Kab Magetan	Jumlah Laporan Tanah Kosong dalam 1 (Satu) Kabupaten/ Kota yang Diinventarisasi	1 laporan	23.500.000	Pelaksanaan inventarisasi Tanah	Kab Magetan	Jumlah Laporan Tanah Kosong dalam 1 (Satu) Kabupaten/ Kota yang Diinventarisasi	1 laporan	23.500.000	
7	PROGRAM PENATAGUNAAN TANAH	Kab. Magetan	Persentase Luas Konsolidasi tanah	11.11 %	122.750.000	PROGRAM PENATAGUN AAN TANAH	Kab. Magetan	Persentase Luas Konsolidasi tanah	11.11 %	122.750.000	
	Penggunaan Tanah yang Hamparannya dalam satu daerah kabupaten/ kota	Kab Magetan	Persentase penatagunaan tanah	11.110 %	122.750.000	Penggunaan Tanah yang Hamparannya dalam satu daerah kabupaten/ kota	Kab Magetan	Persentase penatagunaan tanah	11.110 %	122.750.000	
	Koordinasi dan sinkronisasi Pelaksanaan konsolidasi Tanah Kabupaten/Kota	Kab Magetan	Jumlah Dokumen Koordinasi dan Sinkronisasi Pelaksanaan Konsolidasi Tanah Kewenangan Kabupaten/ Kota	1 dokumen	122.750.000	Koordinasi dan sinkronisasi Pelaksanaan konsolidasi Tanah Kabupaten/ Kota	Kab Magetan	Jumlah Dokumen Koordinasi dan Sinkronisasi Pelaksanaan Konsolidasi Tanah Kewenangan Kabupaten/ Kota	1 dokumen	122.750.000	
8	PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN	Kab Magetan	Persentase terselesaikannya kasus tanah garapan belum bersertifikat yang dilakukan melalui mediasi	100%	0	PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN	Kab Magetan	Persentase terselesaikannya kasus tanah garapan belum bersertifikat yang dilakukan melalui mediasi	100%	0	
	Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan dalam daerah Kabupaten /	Kab Magetan	Persentase penyelesaian sengketa tanah	100 %	0	Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan dalam daerah Kabupaten /	Kab Magetan	Persentase penyelesaian sengketa tanah	100 %	0	
	Mediasi Penyelesaian Kasus	Kab Magetan	Jumlah Berita Acara Hasil Mediasi	0	0	Mediasi	Kab Magetan	Jumlah Berita Acara Hasil Mediasi	0	0	

NO.	RKPD					Hasil Analisis Kebutuhan					Catatan Penting
	Urusan/Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator kinerja	Target capaian	Pagu indikatif	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Target capaian	Kebutuhan Dana (Rp)	
	Pertanahan dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota		Penyelesaian Kasus Pertanahan dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota			Penyelesaian Kasus Pertanahan dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota		Penyelesaian Kasus Pertanahan dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota			
					17.368.222.160					17.368.222.160	

2.5 Penelaahan Usulan Program dan Kegiatan Masyarakat

Dalam tahun 2026 ini terdapat program/kegiatan yang diusulkan para pemangku kepentingan, baik dari kelompok masyarakat terkait langsung dengan pelayanan masyarakat, LSM, asosiasi-asosiasi, perguruan tinggi maupun dari SKPD kabupaten yang berkaitan langsung / ditujukan Kepada Dinas Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman melalui musyawarah perencanaan pembangunan (musrenbang). Pemenuhan usulan dilakukan untuk meningkatkan kualitas layanan dan fasilitas publik yang saat ini belum optimal dalam mendukung kebutuhan masyarakat. sehingga Rencana Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan Tahun 2026 murni merupakan program/kegiatan yang sudah direncanakan sesuai Renstra Tahun 2025-2029 dengan penyesuaian rincian sub kegiatan beserta targetnya.

Tabel 2.5 (TC-32)

Usulan Program dan Kegiatan dari Para Pemangku Kepentingan Tahun 2026
Kabupaten Magetan

Nama Perangkat Daerah : Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman

No	Program/Kegiatan	Lokasi	Indikator Kinerja	Besaran / Volume	Catatan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Program Kawasan Permukiman / Peningkatan Kualitas Permukiman Kumuh dengan luas dibawah 10 Ha	Kab. Magetan	Jumlah Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh	1 lokasi	MUSRENBANG
2	Program Peningkatan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum (PSU)	Kab. Magetan	Cakupan lingkungan perumahan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU	4 lokasi	MUSRENBANG

BAB III

TUJUAN DAN SASARAN PERANGKAT DAERAH

3.1 Telaahan Terhadap Kebijakan Nasional

Tujuan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman untuk meningkatkan kualitas lingkungan permukiman serta akses masyarakat terhadap rumah layak huni selaras dengan arah RPJMN 2025–2029 yang menekankan percepatan penyediaan hunian layak, peningkatan kualitas permukiman, dan transformasi tata kelola pemerintahan melalui digitalisasi layanan. Sasaran Perkim seperti meningkatnya akses rumah layak huni, peningkatan kualitas permukiman, penguatan tata kelola pertanahan, serta akuntabilitas pelayanan publik secara langsung mendukung agenda RPJMN terkait modernisasi layanan, keterbukaan informasi, partisipasi masyarakat, dan pembangunan permukiman berkelanjutan.

Sejalan dengan Asta Cita Pembangunan Nasional yang mendorong reformasi birokrasi, peningkatan kualitas pelayanan publik, dan percepatan transformasi digital, Dinas Perkim berperan dalam mengintegrasikan sistem informasi perumahan dan permukiman, memperbaiki kualitas layanan, serta memastikan perencanaan dan pelaksanaan program berbasis data. Digitalisasi perencanaan, monitoring, dan pengelolaan aset permukiman menjadi bagian penting dalam memastikan layanan Perkim semakin efektif, transparan, dan responsif terhadap kebutuhan masyarakat.

Upaya tersebut juga konsisten dengan arah pembangunan Provinsi Jawa Timur dalam kerangka Nawa Bhakti Satya, khususnya misi peningkatan pelayanan publik, pembangunan permukiman yang layak dan berkelanjutan, serta penguatan kelembagaan pemerintahan daerah. Dengan demikian, tujuan dan sasaran Dinas Perkim tidak hanya mendukung pencapaian target RPJMN 2025–2029, tetapi juga memperkuat kontribusi daerah terhadap prioritas pembangunan provinsi untuk mewujudkan lingkungan permukiman yang aman, sehat, inklusif, dan berkualitas.

3.2 Tujuan dan Sasaran Renstra Perangkat Daerah

Berdasarkan RENSTRA Dinas Perumahan dan Kawasan Perumahan Kabupaten Magetan Tahun 2025-2029 serta hasil analisis terhadap perkembangan kondisi dan kebutuhan organisasi, maka ditetapkan Tujuan, sasaran dan target Rencana Kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan Kabupaten Magetan Tahun 2026 sebagai berikut :

Tabel 3.2
Target, Sasaran Renja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Tahun 2026

No	Tujuan	Sasaran	Indikator Sasaran	Target Kinerja Tujuan/sasaran Pada Tahun Ke-
				2026
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Meningkatnya kualitas Lingkungan permukiman dan akses masyarakat Terhadap Perumahan Rakyat layak huni		Persentase permukiman dan perumahan layak huni %	89,09
		Meningkatnya penyediaan akses rumah layak huni	Persentase jumlah rumah tangga yang memiliki akses rumah layak huni %	80,18
		Meningkatnya kualitas permukiman layak huni	Persentase permukiman layak huni %	98,00
		Meningkatnya tata Kelola pertanahan untuk pembangunan kabupaten	Persentase tatakelola Pertanahan untuk Pembangunan kabupaten %	15
		Meningkatnya Akuntabilitas dan Kualitas Pelayanan Publik	Nilai SAKIP angka	89,6
Indeks Kepuasan Masyarakat skor	84,2			

3.3 Program dan Kegiatan

Berdasarkan Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 90 Tahun 2019 Tentang Klasifikasi, Kodefikasi Dan Nomenklatur Perencanaan Pembangunan Dan Keuangan Daerah serta dengan memperhatikan pada :

- a. Hasil review terhadap pelaksanaan Renja tahun lalu
- b. Analisis kinerja pelayanan SKPD
- c. Hasil evaluasi terhadap RKPD tahun 2025
- d. Hasil penelaahan terhadap usulan program/kegiatan masyarakat
- e. Hasil penelaahan terhadap kebijakan Nasional dan Propinsi
- f. Isu-isu/permasalahan penting yang dihadapi sesuai dengan penyelenggaraan tugas dan fungsinya terhadap pencapaian Tujuan

Ketidaksesuaian antara rumusan program dan kegiatan dengan Rancangan Awal RKPD, baik dari sisi jenis program/kegiatan, pagu indikatif, maupun kombinasi keduanya, umumnya terjadi sebagai konsekuensi dari penyesuaian perencanaan berdasarkan perkembangan terbaru. Perubahan tersebut dapat disebabkan oleh pemutakhiran data, penyesuaian kebijakan pusat maupun daerah, hasil evaluasi kinerja tahun sebelumnya, serta

kebutuhan riil masyarakat yang muncul melalui proses konsultasi publik seperti forum perangkat daerah atau musrenbang.

Program/kegiatan yang akan dilaksanakan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan Kabupaten Magetan pada Tahun 2025 sebanyak 7 program, 17 kegiatan dan 70 sub kegiatan. Adapun rumusan program dan kegiatan mengenai total dan rincian kebutuhan dana/pagu indikatif, secara rinci dituangkan dalam tabel rencana program dan kegiatan pada Tabel 3.1 (T-C. 33), sebagai berikut:

TABEL 3.3 (TC-33)
RUMUSAN RENCANA PROGRAM DAN KEGIATAN PERANGKAT DAERAH TAHUN 2026 DAN PRAKIRAAN MAJU
TAHUN 2027
KABUPATEN MAGETAN

Nama Perangkat Daerah : Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman

KODE				URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
						TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.04				URUSAN PEMERINTAHAN BIDANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN								
1.04	02			PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN	Persentase warga negara korban bencana yang memperoleh rumah layak huni	100 %	435.650.000	Kab Magetan			100 %	445.800.000
1.04	02	2.01		Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi rumah korban bencana atau relokasi program kabupaten	Jumlah Pendataan penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana	1 dokumen	13.500.000	Kab Magetan			1 dokumen	14.000.000
1.04	02	2.01	0001	Identifikasi perumahan di lokasi rawan bencana atau terkena relokasi program pemerintah	Jumlah Dokumen Data Rumah di Lokasi Rawan Bencana Kabupaten/Kota	1 dokumen	13.500.000	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	14.000.000
1.04	02	2.03		Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Jumlah perbaikan rumah bagi Masyarakat terdampak bencana	16 unit rumah	400.150.000	Kab Magetan	DAU		16 unit rumah	400.000.000
1.04	02	2.03	0001	Rehabilitasi Rumah bagi Korban Bencana	Jumlah Rumah Korban Bencana Kabupaten/Kota yang Terehabilitasi	13 unit rumah	300.150.000	Kab Magetan	DAU		13 unit rumah	300.000.000

KODE				URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
						TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.04	02	2.03	0004	Pembangunan Rumah bagi Korban Bencana	Jumlah Rumah bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota yang Terbangun	3 unit rumah	100.000.000	Kab Magetan	DAU		3 unit rumah	100.000.000
1.04	02	2.06		Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Persentase Kesesuaian Pembangunan perumahan dengan dokumen siteplan	100 %	22.000.000	Kab Magetan	DAU		100 %	30.000.000
1.04	02	2.06	0003	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	4 laporan	22.000.000	Kab Magetan	DAU		4 laporan	30.000.000
1.04	03			PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN	Persentase Luas kawasan kumuh dibawah 10 ha yang ditangani	11.86	4.166.300.000	Kab Magetan	DAU		11.86	6.194.000.000
1.04	03	2.02		Penataan dan Peningkatan Kualitas kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 Ha	Jumlah dokumen bidang PKP	3 dokumen	175.000.000	Kab Magetan	DAU		3 dokumen	175.000.000
1.04	03	2.02	0008	Penyusunan/review/ legalisasi kebijakan bidang PKP	Jumlah Dokumen Kebijakan Bidang PKP yang Tersusun/Tereview/ Terlegalisasi	1 dokumen	75.000.000	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	75.000.000
1.04	03	2.02	0001	survei dan penetapan lokasi perumahan dan permukiman kumuh	Jumlah Dokumen Hasil Survei dan Penetapan Lokasi Perumahan dan Permukiman Kumuh	2 dokumen	100.000.000	Kab Magetan	DID		2 dokumen	100.000.000

KODE	URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027				
			TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
1.04	03	2.03		Peningkatan Kualitas kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 Ha	Jumlah permukiman kumuh yang dipugar	2 ha	3.991.300.000	Kab Magetan	DAU		200 Unit	6.325.000.000
1.04	03	2.03	0003	Koordinasi dan sinkronisasi pengendalian penyelenggaraan pemugaran/peremajaan permukiman kumuh	Jumlah laporan hasil koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan Permukiman Kumuh	2 laporan	22.000.000	Kab Magetan	DAU		2 laporan	25.000.000
1.04	03	2.03	013	Pelaksanaan pemugaran kawasan permukiman kumuh	Jumlah permukiman kumuh yang dipugar	2 ha	3.969.300.000	Kab Magetan	DAU			6.300.000.000
1.04	04			PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH	Persentase RTLH yang tertangani	61.52 %	2.258.000.000	Kab Magetan	DAU		97,44 %	3.356.466.000
1.04	04	2.01		Pencegahan perumahan dan kawasan permukiman kumuh pada daerah kabupaten	Persentase perbaikan rumah tidak layak huni	61.52 %	2.258.000.000	Kab Magetan	DAU		165 Unit	3.356.466.000

KODE				URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
						TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.04	04	2.01	01	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni untuk pencegahan terhadap tumbuh dan berkembangnya permukiman Kumuh di luar kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) Ha	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diperbaiki	150 unit	2.258.000.000	Kab Magetan	DAU		165 Unit	3.356.466.000
1.04	05			PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA SARANA UTILITAS UMUM (PSU)	Cakupan lingkungan perumahan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU %	35 %	5.395.500.000	Kab Magetan	DAU		93,,0%	1.085.000.000
1.04	05	2.01		Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Jumlah penyelenggaraan PSU	13 lokasi	5.395.500.000	Kab Magetan	DAU		8 lokasi	1.085.000.000
1.04	05	2.01	01	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jumlah sarana dan prasarana PSU yang ditangani	13 lokasi	5.360.000.000	Kab Magetan	DAU		8 lokasi	1.030.000.000
1.04	05	2.01	05	Verifikasi dan penyerahan PSU permukiman dari pengembang	jumlah pengembang yang melakukan verifikasi	4 laporan	35.500.000	Kab Magetan	DAU		1 kegiatan	55.000.000

KODE	URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027				
			TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
1.04	01			Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota	Indeks Kepuasan layanan kesekretariatan Persentase Capaian Kinerja dan Anggaran	90.28 95	4.966.522.160	Kab Magetan	DAU		80,2	5.038.033.000
1.04	01	01		Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Jumlah Dokumen Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	1 Dokumen	50.000.000				2 dokumen	67.600.000
1.04	01	01	01	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Jumlah Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	2 dokumen	20.000.000	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	35.000.000
1.04	01	01	07	Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Jumlah Laporan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	2 laporan	30.000.000	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	32.500.000
1.04	01	02		Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Persentase deviasi serapan anggaran perangkat daerah	95.000	4.028.622.160				2 dokumen	3.961.478.000
1.04	01	02	01	Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Jumlah pegawai yang Menerima Gaji dan Tunjangan ASN	31 orang/bln	3.999.653.110	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	3.926.478.000

KODE	URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
			TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 04	01 02 07	Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan/Triwulanan/Semesteran SKPD	Jumlah Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/ Semesteran SKPD dan Laporan Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/ Semesteran SKPD	2 Laporan	28.969.050	Kab Magetan	DAU	1 dokumen	35.000.000
1. 04	01 .03	Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah	Jumlah Pegawai yang Menerima Pelayanan Kepegawaian sesuai dengan Prosedur	31 orang	65.000.000	Kab Magetan	DAU	100 orang	65.000.000
1. 04	01 .03 09	Pendidikan dan Pelatihan Pegawai Berdasarkan Tugas dan Fungsi	Jumlah pegawai yang mengikuti Pendidikan dan Pelatihan Berdasarkan Tugas dan Fungsi	31 orang	50.000.000	Kab Magetan	DAU	25 orang	50.000.000
1. 04	01 .03 11	Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan Perundang-Undangan	Jumlah pegawai yang mengikuti Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan PerundangUndangan	31 orang	15.000.000	Kab Magetan	DAU	25 orang	15.000.000
1. 04	01 .06	Administrasi Umum Perangkat Daerah	Jumlah penyediaan Administrasi Umum Perangkat Daerah	12 paket	246.000.000				259.500.000

KODE	URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
			TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.04.01.06.01	Penyediaan Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor	Jumlah Paket Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor yang Disediakan	1 paket	15.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	15.000.000
1.04.01.06.02	Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan Kantor	Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediakan	1 paket	65.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	75.000.000
1.04.01.06.03	Penyediaan Peralatan Rumah Tangga	Jumlah Paket Peralatan Rumah Tangga yang Disediakan	1 paket	15.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	15.000.000
1.04.01.06.04	Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Jumlah Paket Bahan Logistik Kantor yang Disediakan	1 paket	26.500.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	30.000.000
1.04.01.06.05	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Jumlah Paket Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan	1 paket	20.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	20.000.000
1.04.01.06.06	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-undangan	Jumlah Dokumen Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang Undangan yang Disediakan	3dokumen	4.500.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	4.500.000
1.04.01.06.09	Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Jumlah Laporan Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	12 laporan	100.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	100.000.000
1.04.01.08	Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Jumlah laporan pelaksanaan Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	12 laporan	430.000.000					434.455.000

KODE	URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
			TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.04.01.08.02	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik yang Disediakan	12 laporan	35.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	35.000.000
1.04.01.08.03	Penyediaan Jasa Peralatan dan Perlengkapan Kantor	Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediakan	12 laporan	63.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	65.000.000
1.04.01.08.04	Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor yang Disediakan	12 laporan	332.000.000,00	Kab Magetan	DAU		12 bulan	334.455.000
1.04.01.09	Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Tersedianya Pemeliharaan Barang Milik daerah Penunjang Urusan Pemerintah daerah dan Gedung	11 unit	146.900.000					250.000.000
1.04.01.09.02	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik yang Disediakan	10 unit	146.900.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	150.000.000
1.04.01.09.09	Pemeliharaan/ Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediakan	1 unit	0	Kab Magetan	DAU		12 bulan	100.000.000
2.10.08	PROGRAM PENGELOLAAN TANAH KOSONG	Persentase Tanah Kosong yang dikelola	10 %	23.500.000				90,4%	40.000.000

KODE	URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027			
			TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
2. 10	08	2.0 2		Inventarisasi dan Pemanfaatan Tanah Kosong	Persentase Inventarisasi Tanah Kosong	10%	23.500.000				40.000.000
2. 10	08	2.0 2	0 1	Pelaksanaan Inventarisasi Tanah Kosong	<i>Jumlah Laporan Tanah Kosong dalam 1 (Satu) Kabupaten/Kota yang Diinventarisasi</i>	1 laporan	23.500.000	Kab Magetan	DAU		1 kegiatan 40.000.000
2. 10	10			PROGRAM PENATAGUNAAN TANAH	Persentase Luas Konsolidasi tanah	11.11 %	122.750.000				90.4% 800.501.000
2. 10	10	2.0 1		Penggunaan Tanah yang Hamparannya dalam satu daerah kabupaten/ kota	Persentase penatagunaan tanah	11.110%	122.750.000				2 kegiatan 800.501.000
2. 10	10	2.0 1	0 2	Koordinasi dan sinkronisasi Pelaksanaan konsolidasi Tanah Kabupaten/Kota	<i>Jumlah Dokumen Koordinasi dan Sinkronisasi</i>	1 dokumen	122.750.000	Kab Magetan	DAU		1 kegiatan 800.501.000
Jumlah							17.368.222.160				16.590.357.821

BAB IV
RENCANA KERJA DAN PENDANAAN PERANGKAT DAERAH

Dengan memperhatikan program kegiatan Tahun 2025, maka untuk program kegiatan tahun 2026 dari Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman sebagai berikut :

**Tabel 4.1 Program dan Kegiatan Perangkat Daerah
Kabupaten Magetan
Tahun 2026**

KODE				URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
						TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.04				URUSAN PEMERINTAHAN BIDANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN								
1.04	02			PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN <i>Outcome: Terpenuhinya rumah layak huni bagi warga negara korban bencana dan yang terkena relokasi akibat program Pemerintah; Tersedianya akses pembangunan dan pengembangan perumahan</i>	Persentase warga negara korban bencana yang memperoleh rumah layak huni	100 %	435.650.000	Kab Magetan	DAU		100 %	445.800.000
1.04	02	2.01		Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi rumah korban bencana atau relokasi program kabupaten	Jumlah Pendataan penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana	1 dokumen	13.500.000	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	14.000.000
1.04	02	2.01	0001	Identifikasi perumahan di lokasi rawan bencana atau terkena relokasi program pemerintah	Jumlah Dokumen Data Rumah di Lokasi Rawan Bencana Kabupaten/Kota	1 dokumen	13.500.000	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	14.000.000
1.04	02	2.03		Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten/Kota	Jumlah perbaikan rumah bagi Masyarakat terdampak bencana	16 unit rumah	400.150.000	Kab Magetan	DAU		16 unit rumah	400.000.000
1.04	02	2.03	001	Rehabilitasi Rumah bagi Korban Bencana	Jumlah RumahKorban Bencana Kabupaten/Kota yang Terehabilitasi	13 unit rumah	300.150.000	Kab Magetan	DAU		13 unit rumah	300.000.000
1.04	02	2.03	004	Pembangunan Rumah bagi Korban Bencana	Jumlah Rumah bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota yangTerbangun	3 unit rumah	100.000.000	Kab Magetan	DAU		3 unit rumah	100.000.000

KODE				URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
						TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.04	02	2.06		Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Persentase Kesesuaian Pembangunan perumahan dengan dokumen siteplan	100 %	22.000.000	Kab Magetan	DAU		100 %	30.000.000
1.04	02	2.06	0003	Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pembangunan dan Pengembangan Perumahan	4 laporan	22.000.000	Kab Magetan	DAU		4 laporan	30.000.000
1.04	03			PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN <i>Outcome: Meningkatnya kualitas kawasan permukiman</i>	Persentase Luas kawasan kumuh dibawah 10 ha yang ditangani	11.86	4.166.300.000	Kab Magetan	DAU		11.86	6.194.000.000
1.04	03	2.02		Penataan dan Peningkatan Kualitas kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 Ha	Jumlah dokumen bidang PKP	3 dokumen	175.000.000	Kab Magetan	DAU		3 dokumen	175.000.000
1.04	03	2.02	008	Penyusunan/review/ legalisasi kebijakan bidang PKP	Jumlah Dokumen Kebijakan Bidang PKPyang Tersusun/Tereview/Terlegalisasi	1 dokumen	75.000.000	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	75.000.000
1.04	03	2.02	001	survei dan penetapan lokasi perumahan dan permukiman kumuh	Jumlah Dokumen Hasil Survei dan Penetapan Lokasi Perumahan dan Permukiman Kumuh	2 dokumen	100.000.000	Kab Magetan	DAU		2 dokumen	100.000.000
1.04	03	2.03		Peningkatan Kualitas kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 Ha	Jumlah permukiman kumuh yang dipugar	2 ha	3.991.300.000	Kab Magetan	DAU		200 Unit	6.325.000.000
1.04	03	2.03	003	Koordinasi dan sinkronisasi pengendalian penyelenggaraan pemugaran/peremajaan permukiman kumuh	Jumlah laporan hasil koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Penyelenggaraan Pemugaran/Peremajaan Permukiman Kumuh	2 laporan	22.000.000	Kab Magetan	DAU		2 laporan	25.000.000
1.04	03	2.03	0013	Pelaksanaan pemugaran kawasan permukiman kumuh	Jumlah permukiman kumuh yang dipugar	2 ha	3.969.300.000	Kab Magetan	DAU		2 ha	6.300.000.000

KODE				URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
						TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.04	04			PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH <i>Outcome: Berkurangnya rumah tidak layak huni</i>	Persentase RTLH yang tertangani	61.52 %	2.258.000.000	Kab Magetan	DAU		97,44 %	3.356.466.000
1.04	04	2.01		Pencegahan perumahan dan kawasan permukiman kumuh pada daerah kabupaten	Persentase perbaikan rumah tidak layak huni	61.52 %	2.258.000.000	Kab Magetan	DAU		165 Unit	3.356.466.000
1.04	04	2.01	01	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni untuk pencegahan terhadap tumbuh dan berkembangnya permukiman Kumuh di luar kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) Ha	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diperbaiki	150 unit	2.258.000.000	Kab Magetan	DAU		165 Unit	3.356.466.000
1.04	05			PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA SARANA UTILITAS UMUM (PSU) <i>Outcome: Meningkatnya penyediaan PSU Permukiman</i>	Cakupan lingkungan perumahan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU %	35 %	5.395.500.000	Kab Magetan	DAU; PBJT		93,,0%	1.085.000.000
1.04	05	2.01		Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Jumlah penyelenggaraan PSU	13 lokasi	5.395.500.000	Kab Magetan	DAU; PBJT		8 lokasi	1.085.000.000
1.04	05	2.01	01	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jumlah sarana dan prasarana PSU yang ditangani	13 lokasi	5.360.000.000	Kab Magetan	DAU; PBJT		8 lokasi	1.030.000.000
1.04	05	2.01	05	Verifikasi dan penyerahan PSU permukiman dari pengembang	jumlah pengembang yang melakukan verifikasi	4 laporan	35.500.000	Kab Magetan	DAU		1 kegiatan	55.000.000
1.04	01			Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota <i>Outcome: Meningkatnya kualitas pelayanan Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman; Terwujudnya Akuntabilitas Kinerja</i>	Indeks Kepuasan layanan kesekretariatan skor Persentase Capaian Kinerja dan Anggaran %	90.28 95	4.966.522.160	Kab Magetan	DAU		80,2	5.038.033.000

KODE				URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
						TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
				Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman								
1.04	01	01		Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Jumlah Dokumen Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	1 Dokumen	50.000.000	Kab Magetan	DAU		2 dokumen	67.600.000
1.04	01	01	01	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Jumlah Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	2 dokumen	20.000.000	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	35.000.000
1.04	01	01	07	Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Jumlah Laporan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	2 laporan	30.000.000	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	32.500.000
1.04	01	02		Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Persentase deviasi serapan anggaran perangkat daerah	95%	4.028.622.160	Kab Magetan	DAU		2 dokumen	3.961.478.000
1.04	01	02	01	Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Jumlah pegawai yang Menerima Gaji dan Tunjangan ASN	31 orang/bln	3.999.653.110	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	3.926.478.000
1.04	01	02	07	Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan/Triwulanan/Semesteran SKPD	Jumlah Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/ Semesteran SKPD dan Laporan Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan/ Triwulanan/ Semesteran SKPD	2 Laporan	28.969.050	Kab Magetan	DAU		1 dokumen	35.000.000
1.04	01	.03		Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah	Jumlah Pegawai yang Menerima Pelayanan Kepegawaian sesuai dengan Prosedur	31 orang	65.000.000	Kab Magetan	DAU		100 orang	65.000.000
1.04	01	.03	09	Pendidikan dan Pelatihan Pegawai Berdasarkan Tugas dan Fungsi	Jumlah pegawai yang mengikuti Pendidikan dan Pelatihan Berdasarkan Tugas dan Fungsi	31 orang	50.000.000	Kab Magetan	DAU		25 orang	50.000.000

KODE				URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
						TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.04	01	.03	11	Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan Perundang-Undangan	Jumlah pegawai yang mengikuti Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan Perundang-Undangan	31 orang	15.000.000	Kab Magetan	DAU		25 orang	15.000.000
1.04	01	.06		Administrasi Umum Perangkat Daerah	Jumlah penyediaan Administrasi Umum Perangkat Daerah	12 paket	246.000.000	Kab Magetan	DAU		12 paket	259.500.000
1.04	01	.06	01	Penyediaan Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor	Jumlah Paket Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor yang Disediakan	1 paket	15.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	15.000.000
1.04	01	.06	02	Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan Kantor	Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediakan	1 paket	65.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	75.000.000
1.04	01	.06	03	Penyediaan Peralatan Rumah Tangga	Jumlah Paket Peralatan Rumah Tangga yang Disediakan	1 paket	15.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	15.000.000
1.04	01	.06	04	Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Jumlah Paket Bahan Logistik Kantor yang Disediakan	1 paket	26.500.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	30.000.000
1.04	01	.06	05	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Jumlah Paket Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan	1 paket	20.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	20.000.000
1.04	01	.06	06	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-undangan	Jumlah Dokumen Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang Undangan yang Disediakan	3dokumen	4.500.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	4.500.000
1.04	01	.06	09	Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Jumlah Laporan Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	12 laporan	100.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	100.000.000
1.04	01	.08		Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Jumlah laporan pelaksanaan Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	12 laporan	430.000.000	Kab Magetan	DAU		12 laporan	434.455.000

KODE				URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
						TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.04	01	.08	02	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik yang Disediakan	12 laporan	35.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	35.000.000
1.04	01	.08	03	Penyediaan Jasa Peralatan dan Perlengkapan Kantor	Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediakan	12 laporan	63.000.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	65.000.000
1.04	01	.08	04	Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor yang Disediakan	12 laporan	332.000.000,00	Kab Magetan	DAU		12 bulan	334.455.000
1.04	01	.09		Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Tersedianya Pemeliharaan Barang Milik daerah Penunjang Urusan Pemerintah daerah dan Gedung	11 unit	146.900.000	Kab Magetan	DAU		11 unit	250.000.000
1.04	01	.09	02	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik yang Disediakan	10 unit	146.900.000	Kab Magetan	DAU		12 bulan	150.000.000
1.04	01	.09	09	Pemeliharaan/ Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediakan	1 unit	0	Kab Magetan	DAU		12 bulan	100.000.000
2.10				URUSAN PEMERINTAHAN BIDANG PERTANAHAN								
2.10	08			PROGRAM PENGELOLAAN TANAH KOSONG Outcome: Meningkatnya pengelolaan tanah kosong	Persentase Tanah Kosong yang dikelola	10 %	23.500.000	Kab Magetan	DAU		90,4%	40.000.000
2.10	08	2.02		Inventarisasi dan Pemanfatan Tanah Kosong	Persentase Inventarisasi Tanah Kosong	10%	23.500.000	Kab Magetan	DAU		15%	40.000.000
2.10	08	2.02	01	Pelaksanaan Inventarisasi Tanah Kosong	<i>Jumlah Laporan Tanah Kosong dalam 1 (Satu) Kabupaten/ Kota yang Diinventarisasi</i>	1 laporan	23.500.000	Kab Magetan	DAU		1 kegiatan	40.000.000

KODE				URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2026				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2027	
						TARGET 2026	PAGU INDIKATIF	LOKASI	SUMBER DANA		TARGET	PAGU INDIKATIF
1				2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	10			PROGRAM PENATAGUNAAN TANAH Outcome: Meningkatnya tertib pertanahan dan kepastian hukum bagi pemegang hak atas tanah	Persentase Luas Konsolidasi tanah	11.11 %	122.750.000	Kab Magetan	DAU		90.4%	800.501.00 0
2.	10	2.0 1		Penggunaan Tanah yang Hambarannya dalam satu daerah kabupaten/ kota	Persentase penatagunaan tanah	11.110%	122.750.000	Kab Magetan	DAU		2 kegiatan	800.501.00 0
2.	10	2.0 1	0 2	Koordinasi dan sinkronisasi Pelaksanaan konsolidasi Tanah Kabupaten/Kota	<i>Jumlah Dokumen Koordinasi dan Sinkronisasi</i>	1 dokumen	122.750.000	Kab Magetan	DAU		1 kegiatan	800.501.00 0
Jumlah								17.368.222.16 0				16.590.357. 821

BAB V

PENUTUP

5.1. Catatan penting

- a. Untuk keberhasilan pencapaian target Renja, seluruh unit yang ada di Perkim wajib segera menindaklanjuti dengan penyusunan time schedule pelaksanaan kegiatan sehingga pekerjaan dapat diselesaikan tepat waktu;
- b. Untuk menjamin sinergitas dan keterpaduan pelaksanaan program-program pembangunan daerah, agar koordinasi intern dan lintas SKPD dilakukan secara intensif, sehingga diperoleh hasil maksimal dari pelaksanaan program/kegiatan.
- c. Dalam melaksanakan program/kegiatan agar memperhatikan prinsip efektivitas dan efisiensi;
- d. Apabila pagu anggaran yang tersedia tidak sesuai dengan perencanaan dikarenakan adanya penyesuaian dengan kekuatan anggaran, agar segera dilakukan penyesuaian terhadap target-target kinerja.

5.2. Kaidah-kaidah pelaksanaan.

- a. Ranwal Renja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan Tahun 2026 ini merupakan pedoman bagi unit kerja di lingkungan Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Magetan dalam menyusun rencana program/kegiatan sesuai tugas pokok dan fungsi masing-masing;
- b. Ranwal Renja Perkim Tahun 2026 digunakan sebagai acuan dalam penyusunan Dokumen Pelaksanaan Anggaran tahun 2026;
- c. Untuk memastikan target-target di Renja tercapai, agar dilakukan evaluasi secara berkala sehingga dapat segera diketahui pelaksanaan program/kegiatan yang menemui kendala/masalah agar segera dapat diambil langkah-langkah antisipasi.

5.3. Rencana tindak lanjut.

Ranwal Renja Perkim digunakan sebagai dasar dan tolok ukur dalam melakukan evaluasi kinerja masing-masing unit kerja/aparatur Perkim. Oleh karena itu segera setelah Dokumen Pelaksanaan Anggaran disahkan ditindaklanjuti dengan penyusunan Sasaran Kerja Pegawai mengacu kepada indikator kinerja serta target yang tercantum dalam Renja serta ditindaklanjuti juga dengan perjanjian kinerja secara berjenjang mulai dari Kepala Dinas Perkim, pejabat eselon III, IV dan staf.

Magetan, 26 November 2025
Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan
Kawasan Permukiman
Kabupaten Magetan



SUDIRO, ST, MT

Pembina TK I

NIP. 190304 201202 1 009